



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 мая 2026 г.

№ 33536

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 17 декабря 2025 г. № 3214-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок магистральной улицы «Мамыри – автомобильная дорога Солнцево – Бутово – Видное – Пенино – Шарапово» от магистральной улицы «Середнево – Марьино – Десна» до магистральной улицы «Киевское шоссе – Птичное – Ботаково – Троицк», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе

города Москвы на 2025-2028 годы», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы «Московский центр недвижимости» (далее - ГКУ «Московский центр недвижимости») от 24 апреля 2026 г. № И-5854/26:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы: «Мамыри – «Солнцево – Бутово – Видное» – Пенино – Шарапово». Участок от магистрали «Середнево – Марьино – Десна» до магистрали «Киевское ш. – Птичное – Ботаково – Троицк», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- в установленный срок обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемых земельных участков (приложение);

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 12 мая 2026 г. № 33536

Перечень объектов недвижимости, подлежащих изъятию для государственных нужд
ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

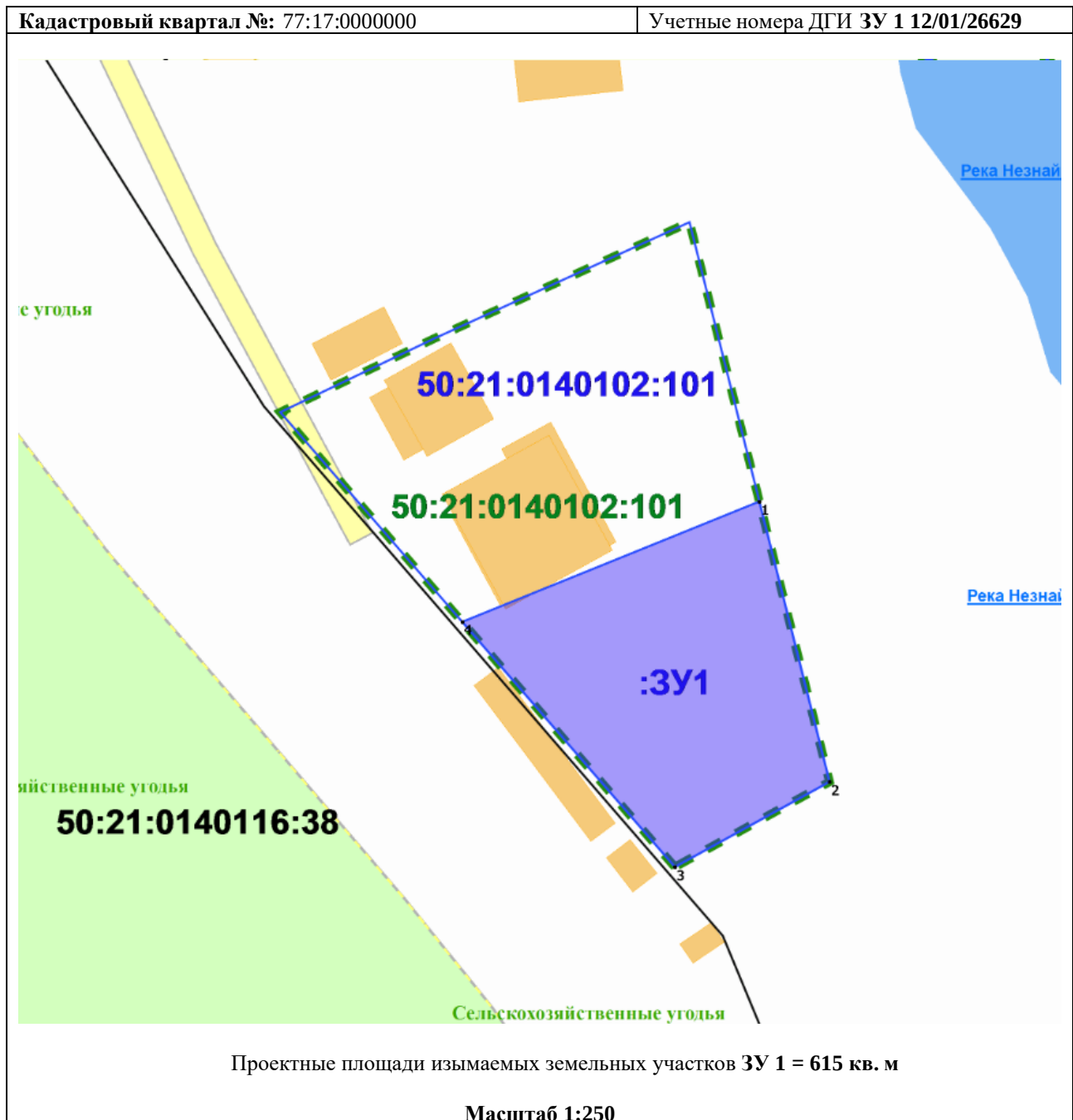
№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Калиновая, з/у 1/54	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:21:0140102:101 (приложение № 1 к настоящему Перечню)	615	Общая долевая собственность, записи о регистрации от 15 июля 2016 г. № 77-77/019-77/999/001/2016-2647/1 (1/5), № 77-77/019-77/999/001/2016-2630/1 (1/5), № 77-77/019-77/999/001/2016-2632/2 (1/5), от 04 февраля 2020 г. № 50:21:0140102:101-77/017/2020-2 (1/5), от 17 февраля 2020 г. № 50:21:0140102:101-77/017/2020-3 (1/5)

1	2	3	4	5
2	г. Москва, кв-л 223, з/у 9	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:26:0191107:1 (приложение № 2 к настоящему Перечню)	27	Собственность, запись о регистрации от 05 сентября 2001 г. № 50-01.26-32.2001-699.1

Приложение № 1

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию для
государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, ул. Калиновая, з/у 1/54



к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

Кадастровый квартал №: 77:18:0191107 | Учетные номера ДГИ ЗУ 1 11/01/31414

50:26:0191107:1

50:26:0191107:1

50:26:0191117:36

50:26:0191117:37

Сельскохозяйственные угодья

Сельскохозяйственные угодья

Сельскохозяйственные угодья

3У1

1

2

3

Проектные площади изымаемых земельных участков ЗУ 1 = 27 кв. м

Масштаб 1:230